

Załącznik nr 2.

Budynki i budowle oraz urządzenia trwale związane z gruntem w Polowej Stacji Doświadczalnej w Parczewie

1. Budynek magazynowo-socjalny

Wielofunkcyjny, parterowy, niepodpiwniczony budynek oparty w swej realizacji na stalowej konstrukcji wiaty A-9, rozpiętości 9 m i wysokości słupa 4,2 m, o wymiarach zewnętrznych **9,6 m x 41 m** ze ścianami osłonowymi murowanymi z bloków betonu komórkowego, tynkowane i malowane, o wymiarach zewnętrznych 9,6 x 41 m. Dach dwuspadowy kryty blachą trapezową, obwiedziony rynnami i rurami spustowymi. Południowa część budynku na powierzchni około 135 m² z wejściem od strony ściany szczytowej przeznaczona jest na pomieszczenie administracyjno-socjalne i pokoje mieszkalne. Największa część budynku na powierzchni ok. 210m² od strony północnej przeznaczona jest na magazyny podłogowe oraz przechowywanie sprzętu. Środkowy fragment budynku stanowią pomieszczenia pomocniczo-gospodarcze. Obiekt wyposażony jest w instalację elektryczną oświetleniową, jak też gniazd wtykowych n.n. i siłowych oraz instalację wodno-kanalizacyjną. Budynek został zrealizowany w końcu lat 1980-tych, z wymianą dachu w roku 2007. Stan techniczny obiektu dobry poddany bieżącym remontom i naprawom eksploatacyjnym.

Powierzchnia zabudowy 394 m².

2. Budynek garażowy

Jest to parterowy, niepodpiwniczony budynek zrealizowany w tradycyjnej wersji konstrukcyjno-materiałowej, murowany z bloczków betonu komórkowego oraz cegły cementowo-wapiennej (filerki). Dach jednospadowy kryty eternitem falistym, ściany zewnętrzne tynkowane. Obiekt wyposażony w instalację elektryczną. Budynek o wymiarach **7,8 x 21,4, wys. 4,4/3,0 m** jest obiektem dwufunkcyjnym: w części południowej wydzielone pomieszczenia hydroforni, pozostałą powierzchnię stanowi garaż. Budynek wyposażony został w instalację elektryczną i wodociągową. Rok budowy - początek 1980-tych. Stan techniczny obiektu - dobry. Powierzchnia zabudowy - 167 m².

3. Ujęcie wody

W południowo wschodniej części działki nr 153 zlokalizowana została studnia głębinowa z podziemnym zbiornikiem wody. Teren ujęcia wody - wydzielony i ogrodzony.

Zbiornik bezodpływowy na ścieki socjalno-sanitarne

Zbiornik bezodpływowy zlokalizowany został przy budynku magazynowo-socjalnym.

4. Oświetlenie terenu

Zasilenie energią elektryczną ośrodka odbywa się z obok usytuowanej słupowej stacji transformatorowej. W ramach sieci napowietrznej urządzone jest oświetlenie terenu na słupach betonowych.

5. Ogrodzenie terenu

Teren ośrodka gospodarczego ogrodzony jest siatką na słupkach stalowych z frontowo urządzoną bramą dwuskrzydłową z furtką na linii wjazdu do ośrodka.